

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO		
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro, incluindo todos os trabalhos necessários ao normal desenvolvimento da obra, condições de segurança e higiene no trabalho, instalações do empreiteiro, protecções necessárias, andaimes, equipamentos e demais meios para cumprimento do Plano de Trabalhos, este sujeito à aprovação do dono de obra.	vg	1
2	1.2	Colocação de proteções adequadas, no local dos trabalhos, remoção de entulhos após a conclusão dos trabalhos e todos os trabalhos necessários.	vg	1
3	1.3	Gestão de resíduos de construção e demolição (RCD), garantindo a recolha selectiva e o encaminhamento de entulhos e material excedente para vazadouro autorizado, através de operadores de transporte e de gestão licenciados, de acordo com os procedimentos legais em vigor e como o previsto no Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (PPGRC&D), aprovado pelo dono de obra.	vg	1
	B	TRABALHOS CONSTRUÇÃO CIVIL		
	1	DEMOLIÇÕES		
4	1.1	Remoção dos mosaicos de granito e tijoleira no pavimento interior e o de pedra no exterior, incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	m2	52
5	1.2	Remoção do pavimento em vinil existente no gabinete e dos rodapés em madeira, incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	m2	30
6	1.3	Demolição de paredes em alvenaria na zona do P.T. e de eventuais maciços em betão no pavimento, incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	m2	30
7	1.4	Remoção do teto falso em placas de gesso cartonado, incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	m2	57
8	1.5	Remoção do revestimento de madeira existente nas paredes da entrada e nas duas paredes do gabinete, incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	m2	100
9	1.6	Remoção de parede exterior da fachada revestida a vidro, incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	m2	6
10	1.7	Remoção dos vãos de porta metálicas existentes no P.T., incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	UN	4
11	1.8	Remoção de vão de porta de abrir em madeira, incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	UN	1
12	1.9	Remoção de vão de porta de correr em vidro temperado e todos os seus componentes, incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	UN	1
13	1.10	Remoção de caixilharia envidraçada de alumínio na fachada, incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	UN	2
14	1.11	Remoção de caixilharia envidraçada de alumínio e vão de porta duplo de abrir, na fachada, incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	UN	1
15	1.12	Remoção de equipamentos e canalizações eléctricas existentes e não utilizáveis, incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	vg	1
16	1.13	Desmonte e remoção da bancada de madeira da receção, incluindo transporte para destino final licenciado de produtos removidos(resíduos).	UN	1
	2	ALVENARIA DE TIJOLO		
17	2.1	Execução de parede de alvenaria com tijolo térmico e acústico Preceram 30x19x14, ou equivalente, rebocada pelo exterior a argamassa de cimento liso e com revestimento interior constituído por uma camada de placas de gesso cartonado composta ICB da "Gyptec" com 32,5mm de esp., ou equivalente, coladas directamente na face da parede, incluindo colas, massas, bandas para juntas, acessórios de fixação, superfícies prontas para acabamento final de pintura e todos os trabalhos necessários..	m2	8,5
18	2.2	Execução de parede de alvenaria na fachada com tijolo furado de 30x20x11, com acabamento em argamassa de cimento liso, inclui todos os trabalhos necessários.	m2	7
	3	REBOCOS		
19	3.1	Execução de rebocos para tapamento de roços e outros acabamentos em pilares e paredes de alvenaria, incluindo todos os trabalhos necessários.	m2	6

	4	MASSAME		
20	4.1	Execução de argamassa com autonivelante para regularização dos pavimentos, entre 2 a 30mm, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários.	m2	84
	5	REVESTIMENTO DE PAREDES		
21	5.1	Fornecimento e assentamento de mosaicos em granito bujardado cinzento de 0,40x0,40x0,02m, para a fachada, inclui todos os trabalhos os materiais e trabalhos necessários.	m2	3,5
22	5.2	Execução de revestimento direto em placa de gesso laminada com EPS30 da "Gyptec", ou equivalente, nas paredes de alvenaria existentes no gabinete, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários.	m2	30
23	5.3	Fornecimento e aplicação de revestimento em paredes até ao teto falso, de acordo com as peças desenhadas, com placas de madeira folheadas a carvalho envernizadas com 5mm de espessura e 0,50m de altura, com alheta de 20mm dispostas na horizontal, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	m2	81,5
	6	PAVIMENTO		
24	6.1	Fornecimento e colocação de pavimento flutuante laminado AC4 em carvalho, de 8mm de esp. com base flutuante anti-humidade, incluindo perfis de transição, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários.	m2	35
25	6.2	Fornecimento e assentamento de mosaicos em granito amaciado cinzento de 0,40x0,40x0,02m, semelhantes aos existentes e conforme esteorotomia das peças desenhadas, inclui todos os trabalhos os materiais e trabalhos necessários.	m2	23,5
26	6.3	Fornecimento e assentamento de faixas em granito amaciado cinzento de 1,50x0,30x0,02m, conforme esteorotomia das peças desenhadas, inclui todos os trabalhos os materiais e trabalhos necessários.	m2	7,5
27	6.4	Fornecimento e assentamento de mosaicos em granito escovado cinzento de 0,40x0,40x0,03m, semelhantes aos existentes e conforme esteorotomia das peças desenhadas, inclui todos os trabalhos os materiais e trabalhos necessários.	m2	10
28	6.5	Fornecimento e assentamento de faixas em granito escovado cinzento de 1,50x0,30x0,03m, conforme esteorotomia das peças desenhadas, inclui todos os trabalhos os materiais e trabalhos necessários.	m2	2,55
29	6.6	Fornecimento e assentamento de mosaicos em granito bujardado cinzento de 0,40x0,40x0,03m, semelhantes aos existentes e conforme esteorotomia das peças desenhadas, inclui todos os trabalhos os materiais e trabalhos necessários.	m2	11
30	6.7	Fornecimento e assentamento de faixas em granito escovado cinzento de 1,50x0,30x0,03m, conforme esteorotomia das peças desenhadas, inclui todos os trabalhos os materiais e trabalhos necessários.	m2	3,5
31	6.8	Fornecimento e assentamento de pedra em granito amaciado cinzento para os degraus interiores, inclui todos os trabalhos os materiais e trabalhos necessários.	m2	1,6
32	6.9	Fornecimento e assentamento de pedra em granito escovado cinzento para os degraus exteriores, inclui todos os trabalhos os materiais e trabalhos necessários.	m2	1,7
	7	RODAPÉS		
33	7.1	Fornecimento e assentamento de rodapé em pedra de granito amaciado cinzento com 0,10x0,01m, igual ao existente, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	m	30
34	7.2	Fornecimento e assentamento de rodapé em madeira de carvalho com 0,10x0,01m, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.	m	2,2
35	7.3	Fornecimento e colocação de calha técnica em madeira de carvalho, incluindo todos os trabalhos necessários.	m	25
	8	DIVISÓRIA		
36	8.1	Execução de parede divisória em gesso cartonado duplo, 2x13+46+2x13, até à altura de 2,60m,(teto falso) incluindo estrutura metálica galvanizada, tratamento de juntas, barramentos, lixagem e demais trabalhos necessários.	m2	4,2
	9	TETO FALSO		
37	9.1	Fornecimento e montagem de tecto falso em gesso cartonado simples com alheta de 2x2cm na orla, incluindo estrutura de fixação e isolamento a lã mineral de 40mm, incluindo cortes para iluminação, tratamento de juntas, barramentos, lixagem e demais trabalhos necessários, em conformidade com as peças desenhadas.	m2	73
38	9.2	Fornecimento e montagem de alçapão em gesso cartonado de 60x60cm, com fecho com mola e dobradiças escondidas, no teto falso, incluindo barramentos e demais trabalhos complementares.	UN	3
	10	PINTURAS		
39	10.1	Pintura a tinta plástica de cor branca nas paredes assinaladas em projeto, a duas demãos, inclui todos os trabalhos necessários.	m2	110
40	10.2	Pintura a tinta plástica de cor cinza Ral7016 nas paredes exteriores, a três demãos, inclui todos os trabalhos necessários.	m2	30
41	10.3	Pintura a tinta plástica de cor branca nos tectos e sancas, a 2 demãos, incluindo todos os trabalhos necessários.	m2	105

	11	VÃOS		
42	11.1	Fornecimento e colocação de um portão seccional da "PrimeDoor", ou equivalente, igual à existente, para o vão de 3,10m x 2,70m com porta de homem com barra anti-panico, dois tubos lacados com 100x50x2700mm, composta por painéis lisos/white flat canelado L em sanduiche duplo, e à côr Ral 7016, inclui motorização, moto redutor com corrente contínua 24v controlada por microprocessador, ajuste automático do automatismo, lâmpada e emissor, e todos os trabalhos e acessórios necessários.	UN	1
43	11.2	Fornecimento e assentamento vão de porta de abrir, com 2,75x1,60m de vidro temperado de 10mm, com duas folhas de dupla ação com abertura a 180º, com asas em tubo de aço inoxidável c/ Ø30mm e alt.= 1,70m, suportes, pivot, fecho com canhão europeu, e duas folhas em vidro temperado liso de 10mm fixas, a uma estrutura de alumínio anodizado, inclui todos os acessórios e trabalhos necessários.	UN	1
44	11.3	Fornecimento e assentamento de vão fixo com 1,65x2,70m, em estrutura de alumínio anodizado com corte térmico e acústico e vidro duplo fosco, inclui todos os acessórios e trabalhos necessários.	UN	2
45	11.4	Fornecimento e assentamento vão de janela com duas folhas de abrir, sendo uma oscilobatente, com 1,10x1,20m, em alumínio anodizado com corte térmico e acústico e vidro duplo(6+4), inclui todos os acessórios e trabalhos necessários.	UN	1
46	11.5	Fornecimento e assentamento de vão fixo com 3,00x2,70m de vidro temperado liso de 10mm, com estrutura de alumínio anodizado, inclui todos os acessórios e trabalhos necessários.	UN	2
47	11.6	Fornecimento e assentamento de um vão de portas de correr com 1,80x2,55m, a duas folhas em calha de alumínio standard, com estrutura de alumínio anodizado com corte térmico e acústico e vidro duplo fosco, inclui todos os acessórios e trabalhos necessários.	UN	1
48	11.7	Fornecimento e assentamento de um vão de porta de correr de vidro temperado fosco de 10mm, com 0,90x2,10m, em calha de alumínio standard, com asas em aço inox, semelhante à existente, inclui todos os acessórios e trabalhos necessários.	UN	1
49	11.8	Fornecimento e assentamento de vão de porta completo, em madeira de carvalho, de 0.80 x 2.00 incluindo aros, grelha de ventilação, ferragens, batentes de pavimento e todos os acessórios e trabalhos necessários.	UN	1
	12	DIVERSOS		
50	12.1	Fornecimento e assentamento de perfil em aço inox no perímetro da caixa para tapete, incluindo remates e todos os trabalhos complementares,	m	8,6
51	12.2	Fornecimento de tapetes caio na côr natural com 17mm de altura, um de 0,80x0,50m e outro de 1,98x1,00. para as respectivas caixas.	m2	2,28
52	12.3	Execução de um móvel bancada para a receção, em estrutura de mdf folheada a carvalho envernizada de acordo com as peças desenhadas, inclui todos os trabalhos e acessórios necessários.	UN	1
53	12.4	Rampeamento do passeio da entrada do portão existente, inclui levantamento e reposição das pedras da calçada, colocação de almofada de areia e todos os trabalhos e acessórios necessários.	m2	6
54	12.5	Limpeza geral do local dos trabalhos e serventias no final da obra.	vg	1
	C	INFRAESTRUTURAS ELÉCTRICAS		
	1	QUADROS ALIMENTADORES E CALHA		
55	1.1	Adaptação de Q.G.	vg	1
56	1.2	Adaptação de Q.S.C.	vg	1
57	1.3	Fornecimento e montagem de Q:S:R:	UN	1
58	1.4	Fornecimento e montagem de tubagem VD40	m	17
59	1.5	Fornecimento e montagem de cabos RZ1-k (frt) 5G4	m	20
60	1.5	Fornecimento e montagem de calha 25x30 IK08 EFAPEL	m	3
	2	ILUMINAÇÃO		
61	2.1	Fornecimento e montagem de tubagem ERFE20	m	110
62	2.2	Fornecimento e montagem de caixas de aplique	UN	3
63	2.3	Fornecimento e montagem de caixas de derivação.	UN	15
64	2.4	Fornecimento e montagem de caixas de aparelhagem	UN	1
65	2.5	Fornecimento e montagem de cabos RZ1-K(frt) 3G1,5.	m	120
66	2.6	Fornecimento e montagem de comandos	UN	3

67	2.7	Fornecimento e montagem de detector de movimento.	UN	3
68	2.8	Fornecimento e montagem de detector de presença.	UN	1
69	2.9	Fonte de alimentação 50W	UN	1
70	2.10	Fornecimento e montagem de luminárias L1 3110mm.	UN	6
71	2.11	Fornecimento e montagem de luminárias L1 1988mm.	UN	2
72	2.12	Fornecimento e montagem de luminárias L2 Ø90.	UN	2
73	2.13	Fornecimento e montagem de luminárias L3	UN	8
74	2.14	Fornecimento e montagem de luminárias L4	UN	3
75	2.15	Fornecimento e montagem de perfil de alumínio, fita Led e difusor.	UN	3
3	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA			
76	3.1	Fornecimento e montagem de tubagem ERFE20	m	8
77	3.2	Fornecimento e montagem de caixas de applique.	UN	4
78	3.3	Fornecimento e montagem de cabos RZ1-k(frt) 3G1,5.	m	10
79	3.4	Fornecimento e montagem de luminária de emergência .	UN	4
4	TOMADAS DE USOS GERAIS			
80	4.1	Fornecimento e montagem de tubagem ERFE25.	m	35
81	4.2	Fornecimento e montagem de caixas de aparelhagem funda.	UN	3
82	4.3	Fornecimento e montagem de cabos RZ1-K (frt) 3G2,5.	m	65
83	4.4	Fornecimento e montagem de tomadas 2P+T c/alvéolos protegidos..	UN	13
5	ALIMENTAÇÃO DE EQUIP. ESPECÍFICOS			
84	5.1	Fornecimento e montagem de tubagem ERFE25.	m	35
85	5.2	Fornecimento e montagem de caixas de derivação.	UN	1
86	5.3	Fornecimento e montagem de cabos RZ1-K (frt)3G2,5.	m	40
6	REDE ESTRUTURADA			
87	6.1	Fornecimento e montagem de tubagem ERFE25.	m	10
88	6.2	Fornecimento e montagem de cabo UTP 4x2x0,5 - cat.6.	m	80
89	6.3	Fornecimento e montagem de tomada RJ45 duplas	UN	4
90	6.4	Ampliação do bastidor existente com 1 painel patch de 24 portas RJ45 Cat6, incluindo ligações de 8 cabos UTP.	vg	1
7	DIVERSOS			
91	7.1	Certificação da instalação, ensaios e elaboração de telas finais.	vg	1